

土地	所在 倉敷市 浜ノ茶屋	価格 1,390 万円	地積 51.17 坪	学区 東中・万寿小
	地番 (一丁目119番39)	(仲介手数料 要) 坪単価 : 27.16 万円	実測 169.16 m ²	学区・学区

土地	地積 (実測) 169.16 m ² 51.17 坪
	権利 (所有権) 地目 (宅地)
	地勢 (平坦) 環境 (その他)
制限	都市計画 (市街化) 防火地域 (指定なし)
	用途地域 (第二種住居地域)
	建ぺい率 (60 %) 容積率 (200 %)
	他の法令上の制限 ()
道路	接道方向 (西) 幅員 (約4.0 m)
	道路種別 (公道) 角地 (非角地)
	位置指定 ()
設備	水道 (公営) ガス (都市ガス)
	污水 (公共下水) 雑排水 (公共下水)
	電気 (中国電力) その他 ()
その他	現況 (更地) 引渡 (相談)
	交通 (マルナカチポリ店前 (やまびこ号) まで徒歩約5分)
	()
備考	○ 現状有姿取引
	○ 建築条件無し
	○ 登記簿面積 169.33m ²
取引形態	

求積表

地番	119-39				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	
F17	-154282.906	-51540.562	-13.215	2038848.602790	
F20	-154295.923	-51540.749	12.829	-1979462.396167	
F18	-154296.085	-51527.733	13.009	-2007237.769765	
K22	-154295.909	-51527.740	0.199	-30704.885891	
F21	-154283.117	-51527.534	-12.822	1978218.126174	
合計				-338.322859	
合計面積				169.1614295	
地積				169.16 m ²	